

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành giá cho thuê mặt bằng nhà ăn tập thể làm Căn tin  
của Viện Pháp y tâm thần Trung ương Biên Hòa

### VIỆN TRƯỞNG VIỆN PHÁP Y TÂM THẦN TW BIÊN HÒA

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 ngày 26/12/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15/9/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 50/2025/NĐ-CP ngày 28/02/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 1636/QĐ-BYT ngày 31/3/2023 của Bộ trưởng Bộ Y tế về việc ban hành Quy chế Tổ chức và hoạt động của Viện Pháp y tâm thần Trung ương Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định số 2427/QĐ-BYT ngày 07/6/2023 của Bộ Y tế về việc giao quyền tự chủ tài chính cho một số đơn vị sự nghiệp trực thuộc Bộ Y tế năm 2023 và giai đoạn 2023-2025 (lần 3);

Căn cứ Quyết định số 3078/QĐ-BYT ngày 17/10/2024 của Bộ Y tế về việc điều động, bổ nhiệm chức vụ Phó Viện trưởng phụ trách chuyên môn và giao phụ trách, quản lý, điều hành Viện Pháp y tâm thần Trung ương Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định số 1382/QĐ-BYT ngày 23/4/2025 của Bộ Y tế về việc khai thác tài sản công của Viện Pháp y tâm thần Trung ương Biên Hòa;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 258/2025/83-BĐS ngày 25/4/2025 của Công ty TNHH Định giá Bến Thành – Hà Nội;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Hành chính – Quản trị.

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1:** Quyết định khai thác tài sản công là Nhà ăn tập thể của Viện Pháp y tâm thần Trung ương Biên Hòa làm Căn tin của Viện với các nội dung cụ thể sau:

- Nhà ăn tập thể: Nhà cấp 4, tường gạch, khung sắt, mái tôn, trần tôn lạnh, nền lát gạch đỏ;
- Hoàn công năm: 2011;
- Diện tích: 90m<sup>2</sup>;

- Hình thức khai thác: Cho tổ chức, cá nhân thực hiện quyền khai thác tài sản công để cung cấp dịch vụ ăn uống, cửa hàng tiện ích phục vụ bệnh nhân, người nhà bệnh nhân và cán bộ, viên chức, người lao động của Viện;

- Giá cho thuê quyền khai thác: 37.800.000 đồng/năm;

- Thời hạn cho thuê quyền khai thác: 01 năm (kể từ ngày 01/5/2025 đến ngày 30/4/2026).

**Điều 2:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

**Điều 3:** Phòng Hành chính – Quản trị, Phòng Tài chính – Kế toán, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu VT, HCQT.

**KT.VIỆN TRƯỞNG  
PHÓ VIỆN TRƯỞNG**



**Hoàng Viết Hải**